

**SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI
LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DEL “LIVE DOME” NEL PAD. 13-15
DEL QUARTIERE ESPOSITIVO DI FIERA MILANO RHO**

DESCRIZIONE SINTETICA DELL’INTERVENTO



febbraio 2026

INDICE

1) PREMESSA.....	3
2) DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTERVENTI	3
2.1 IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	3
2.2 IMPIANTO ANTINCENDIO	4
2.3 IMPIANTI SPECIALI	4
2.4 IMPIANTI ELETTRICI	5

1) PREMESSA

L'iniziativa oggetto della manifestazione di interesse riguarda l'adeguamento degli impianti tecnologici del padiglione 13-15, sito nel quartiere espositivo di Fiera Milano Rho, allo scopo di renderlo idoneo anche ad usi diversi. Il padiglione 13-15 sarà infatti destinato ad ospitare, oltre alle manifestazioni fieristiche, anche concerti, eventi sportivi e di altra natura.

L'adeguamento impiantistico dovrà essere eseguito in coordinamento con le modifiche strutturali, riguardanti principalmente l'innalzamento di una parte della copertura metallica per la realizzazione della torre scenica, oggetto di separata procedura di affidamento.

2) DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTERVENTI

L'adeguamento necessario riguarda sia gli impianti di climatizzazione e antincendio che gli impianti elettrici e speciali e comprende tutte le attività di modifica finalizzate a garantire idonee condizioni di sicurezza, comfort termoigrometrico e qualità dell'aria interne, in relazione ai nuovi scenari di esercizio.

2.1 IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

Al fine di adeguare gli impianti esistenti alle nuove necessità si rende necessario intervenire principalmente sugli impianti esistenti attraverso:

- l'adeguamento dell'impianto di distribuzione aria, con revisione delle reti aerauliche di mandata e ripresa;
- l'installazione di nuovi diffusori a geometria variabile;
- la fornitura e posa in opera di n. 2 nuovi scambiatori di calore (3.500.000 W) su circuito impianto di riscaldamento, comprensiva di pompe di circolazione, valvole e tubazioni lato secondario;
- la fornitura e posa in opera di nuove linee di alimentazione acqua calda alle batterie di raffreddamento con stacco da linee esistenti, comprensiva di tutti gli organi di controllo e regolazione.

2.2 IMPIANTO ANTINCENDIO

Nell'ambito dell'analisi del rischio incendio connessa alla nuova configurazione di utilizzo, è stata prevista la realizzazione di un impianto di spegnimento automatico dell'incendio a protezione della nuova area rialzata del padiglione.

In considerazione delle altezze della nuova configurazione, superiori a 20 m, si intende dotare tale area di un impianto di spegnimento a monitori.

L'impianto a monitori garantirà la copertura dell'intera nuova area con soffitto sopraelevato, avente una superficie complessiva pari a circa 2.000 m², e sarà comandato da un punto presidiato da personale appositamente formato e qualificato. Si riportano di seguito gli interventi da effettuare per la realizzazione del nuovo impianto di spegnimento incendi.

Nuove installazioni:

- Fornitura e posa in opera di centrale di pompaggio, pompa elettrica e motopompa diesel, completa di riserva idrica monoblocco;
- Fornitura e posa in opera di nuove linee di alimentazioni acqua;
- Fornitura e posa in opera di monitori, completi di quadro e plancia di comando.

2.3 IMPIANTI SPECIALI

Si prevede di dotare il padiglione 13-15 di un nuovo impianto di rivelazione fumi a campionamento esteso a tutta l'area espositiva, le rimanenti aree saranno monitorate con rivelatori ottici tradizionali. Questo impianto verrà affiancato da un impianto di rivelazione con termocamere.

Si prevede inoltre di realizzare un nuovo impianto EVAC. L'impianto di nuova realizzazione prevede la sostituzione dei diffusori a tromba esistenti con dei diffusori sonori a 360° pendenti.

Per le aree tecniche presenti sui soppalchi si prevede l'utilizzo di diffusori acustici ad incasso con doppio canale A/B, in maniera da garantire la diffusione del messaggio di evacuazione anche in caso di avaria del singolo canale di amplificazione.

Il sistema EVAC proposto è rispondente a:

- livello di sicurezza II (in caso di guasto di un amplificatore/percorso di trasmissione l'intelligibilità del parlato risulta sempre ≥ 0.45);

- categoria V4 (diffusione del messaggio, registrato o dal vivo, in automatico e/o attraverso microfono di emergenza, in tutte o in parte delle zone del sistema), secondo la UNI11988:2025.

2.4 IMPIANTI ELETTRICI

Si prevede di implementare gli impianti elettrici a servizio delle utenze di nuova realizzazione, quali ad esempio i diffusori a geometria variabile, le nuove stazioni di pompaggio e per il nuovo sistema antincendio.

Si prevede inoltre il rifacimento dell'impianto di illuminazione normale e di sicurezza, oltre al rifacimento dell'illuminazione dell'area palco.

In particolare:

- è prevista l'alimentazione elettrica e il sistema di regolazione dei nuovi diffusori d'aria motorizzati, per consentire una regolazione del flusso d'aria in funzione dell'evento e la posizione della tribuna
- si prevede il rifacimento dei circuiti di sicurezza
- si prevede il rifacimento dell'impianto di illuminazione nell'area palco oggetto di sopraelevazione.
- Si prevede di intervenire sui quadri principali in modo da poter alimentare il nuovo sistema antincendio.