

FONDAZIONE ENTE AUTONOMO FIERA INTERNAZIONALE DI MILANO

PROCEDURA PRIVATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’APPALTO DELLE OPERE DI DEMOLIZIONE DEGLI EDIFICI MICO NORD E VOLUMI MINORI

QUESITI E CHIARIMENTI

QUESITO N. 1

Con la presente si chiede cortesemente:

1. di indicare l’importo preciso delle lavorazioni nelle categorie OS23 e OG12;
2. nell’avviso di manifestazione di interesse viene richiesto una OS23 in VII e una OG12 in II. I calcoli non ci tornano essendo l’appalto di euro 6.400.000,00. Sono corrette le classifiche richieste?
3. con la categoria e classifica posseduta dalla scrivente, OS23 V, viene coperto l’importo dei lavori pari a euro 6.060.000,000 al netto degli oneri della sicurezza. È possibile partecipare in questo caso coprendo solo l’importo dei lavori esclusi oneri o devo coprire anche i medesimi?
4. si chiede conferma che, partecipando con un consorzio stabile a norma dell’art. 65 lettera d, anche la consorziata debba possedere per intero le categorie SOA richieste e già coperte dal Consorzio medesimo.

CHIARIMENTO N. 1

1. l’importo dei lavori verrà precisato nel Progetto definitivo, che sarà fornito ai concorrenti invitati a presentare offerta.
2. si confermano le classifiche indicate nell’Avviso per la presentazione di manifestazione di interesse pubblicato.
3. Si conferma la richiesta di possesso della SOA OS23 in classifica VII quale requisito di partecipazione.
4. Premesso che Fondazione Fiera Milano è un soggetto di diritto privato e, in quanto tale, non è tenuta all’obbligo di applicazione del Codice degli Appalti pubblici, si ribadisce quanto indicato al punto 8.4 dell’Avviso, che si riporta di seguito:
“Si specifica che, in caso di partecipazione di Consorzio, i requisiti minimi di cui al punto 8.1 devono essere posseduti anche dalla/e consorziata/e indicata/e per l’esecuzione dei lavori”.

QUESITO N. 2

Al punto 8.1 dell’Avviso per i lavori in oggetto è richiesto il requisito SOA cat. OS23 cl. VII (fino a euro 15.494.000), mentre al punto 3 l’importo stimato dell’appalto è di euro 6.400.000,00, pertanto sarebbe sufficiente la cl. VI (fino a euro 10.329.000).
Chiediamo la conferma di poter partecipare con il requisito in cl. VI.

Inoltre, si chiede l’indicazione delle categorie e degli importi richieste per la progettazione, in quanto non precisate all’interno della documentazione, per poter individuare i progettisti qualificati.

CHIARIMENTO N. 2

Si veda chiarimento 1.3: il possesso della SOA OS23 classifica VI non è sufficiente per la partecipazione alla procedura.

Per la partecipazione non è richiesto alcun requisito relativamente a categorie e importi della progettazione.

Nel caso in cui il concorrente non posseda un team di progettazione interno costituito da professionisti abilitati all'esercizio della professione risultante dal certificato SOA, dovrà indicare il/i soggetto/i deputato/i a svolgere l'attività di progettazione esecutiva, come previsto al punto 8.2 lettera f) dell'Avviso.

QUESITO N. 3

Siamo a chiedere motivazioni in merito alla scelta della classifica VII (7°) relativa alla categoria SOA prevalente OS23. In considerazione degli importi complessivi oggetto della procedura ed anche delle opere e dei servizi scorporabili (OG12 e progettazione) la classifica minima richiesta per la OS23 sarebbe la V (5°). Ad ogni modo, anche se non si volessero considerare le opere ed i servizi scorporabili e si volesse considerare l'intero importo come riferito totalmente alla categoria OS23 la classifica minima richiesta sufficiente per coprire l'intero importo sarebbe la VI (6°) e non la VII (7°).

CHIARIMENTO N. 3

Si veda chiarimento 1.3.