

**FONDAZIONE
ENTE AUTONOMO FIERA INTERNAZIONALE DI MILANO**

**PROCEDURA APERTA PRIVATA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE COPERTURE
DI QUATTRO PADIGLIONI DEL POLO ESPOSITIVO DI FIERA MILANO RHO, CON
OPZIONE PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI SUI RIMANENTI PADIGLIONI NEL 2020**

* * *

QUESITI E CHIARIMENTI

QUESITO N. 15

Art. 4.1 Termini di esecuzione dei lavori: è possibile rivedere il cronoprogramma indicato? In caso di proposta di cronoprogramma con allargamento delle tempistiche in funzione di ragionamento più ampio sulle tempistiche proposte, come valuterà la commissione giudicante questa modifica?

CHIARIMENTO N. 15

È possibile proporre un cronoprogramma diverso da quello prodotto da Fondazione Fiera, nel rispetto dei periodi di disponibilità dei padiglioni in esso indicati, come indicato al punto 5. del documento “Linee guida per l’Offerta tecnica”, allegato sub IX al disciplinare di gara. La Commissione procederà alla valutazione degli elementi forniti nell’ambito del punteggio Tecnico indicato al punto 14 del disciplinare di gara.

QUESITO N. 16

Art. 8.1 Subappalti: non è chiaro se la posa possa essere eseguito da ditte in subappalto preventivamente inserite nell’elenco delle ditte partecipanti o con altri sistemi giuridici. Come da nostra premessa [la società ...] è produttore di sistemi di copertura aventi caratteristiche richieste per la partecipazione dei lavori oggetto dell’appalto, ma non ha nel proprio organico personale specifico per la posa dei suddetti materiali. In altri ambiti, come da prassi, [la società ...] si presenta con ditte specializzate certificate per la posa di manti metallici. È possibile procedere mediante una Associazione Temporanea di Imprese alla attività di posa?

CHIARIMENTO N. 16

La posa in opera del manto metallico di copertura non è subappaltabile, come indicato al punto 8) del Disciplinare di gara.
Nel caso il Produttore non abbia i requisiti per la posa può costituire una ATI con ditte posatrici.

QUESITO N. 17

Art. 11 Contenuto della busta “B-Offerta Tecnica”: è possibile proporre delle modifiche importanti al progetto messo a punto dal disciplinare di gara? Tale nuova proposta potrebbe stravolgere il progetto di base, prevedendo un nuovo sistema strutturale con nuove caratteristiche in modo da migliorare l’aspetto delle portate e dei pesi. Quanto pesa nel giudizio della commissione giudicante il parziale o completo stravolgimento del progetto?

CHIARIMENTO N. 17

Il progetto esecutivo strutturale elaborato da Fondazione Fiera non è modificabile (si veda nel dettaglio quanto descritto nel punto 4. del documento "Linee guida per l'Offerta tecnica", allegato sub IX al disciplinare di gara).

I concorrenti potranno proporre "soluzioni integrative e/o migliorative, nel rispetto delle scelte progettuali vincolanti descritte nel capitolato tecnico prestazionale e nel progetto esecutivo strutturale allegato alla documentazione di gara", per gli aspetti indicati al punto 5. del documento "Linee guida per l'Offerta tecnica" e agli artt. 28 e 29 del "Contratto d'appalto" allegato sub VIII al Disciplinare di gara.

QUESITO N. 18

Art. 12 Contenuto della Busta "C-Offerta Economica": nel caso di una offerta economica più alta del prezzo di base di partenza, la commissione giudicante scarterà a priori questa offerta o procederà comunque ad una analisi dell'offerta? Nel caso che questa offerta risulti l'unica ricevuta, come si comporta l'ente appaltante?

CHIARIMENTO N. 18

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo a base di gara, come già precisato nel chiarimento n. 10, al quale si rimanda per le specifiche del caso.

QUESITO N. 19

È stata contemplata la possibilità di eseguire dei raccordi ai vari lucernari e impianti presenti in copertura mediante saldatura a TIG? Abbiamo visionato il campione di copertura realizzato, ma tutti i raccordi sono stati eseguiti mediante silicone, mentre il vecchio manto di copertura era stato realizzato con giunzioni di saldatura a TIG. Come si interpone la commissione giudicante a questo sistema?

CHIARIMENTO N. 19

Le proposte in variante sono ammesse nei limiti espressi dal punto 5. del documento "Linee guida per l'Offerta tecnica" e dagli artt. 28 e 29 del "Contratto d'appalto".

Le proposte suddette verranno valutate dalla Commissione in sede di valutazione dell'Offerta tecnica.

QUESITO N. 20

È possibile prevedere dei canali interni per diminuire la lunghezza delle falde? È quindi possibile inserire dei nuovi condotti di scarico per far defluire l'acqua da questi nuovi canali?

CHIARIMENTO N. 20

Le proposte in variante sono ammesse nei limiti espressi dal punto 5. del documento "Linee guida per l'Offerta tecnica" e dagli artt. 28 e 29 del "Contratto d'appalto".

Le proposte suddette verranno valutate dalla Commissione in sede di valutazione dell'Offerta tecnica.

QUESITO N. 21

È possibile inserire nelle condizioni economiche delle proposte di pagamento diverse da quelle indicate nel disciplinare di gara?

CHIARIMENTO N. 21

Le condizioni e i termini di pagamento riportati all'art. 41 del "Contratto d'appalto" allegato sub VIII al Disciplinare di gara non sono modificabili.

QUESITO N. 22

Il pacchetto di copertura indicato nel disciplinare di gara è stato disciplinato da un calcolo termico (U Value)? Nel caso di nuova proposta di pacchetto di copertura diverso da quello indicato, si possono avere i valori necessari per redigere un nuovo calcolo termico?

CHIARIMENTO N. 22

Il concorrente è libero di effettuare le valutazioni che ritiene sulla base della documentazione fornita dal Committente.

Non è disponibile il calcolo termico U Value.