

FONDAZIONE FIERA MILANO ADERISCE AL PROGETTO DI NEWCO, FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DELLE AREE DEL SITO EXPO 2015

Milano, 15 aprile 2011 - Il Consiglio Generale di Fondazione Fiera Milano, presieduto da **Gianpiero Cantoni**, riscontrando la volontà delle Istituzioni locali, in primis Comune di Milano e Regione Lombardia, di procedere all'acquisizione dei terreni che ospiteranno l'Expo 2015 attraverso una società per azioni costituita sul modello della Società di Trasformazione Urbana, di seguito newco, **ha deliberato all'unanimità:**

1. l'adesione di Fondazione alla newco, a fronte del conferimento della proprietà delle proprie aree, e alla quale parteciperanno la Regione Lombardia e il Comune di Milano, quest'ultimo con una partecipazione di maggioranza;
2. di approvare il trasferimento alla newco, mediante conferimento, delle aree di proprietà di Fondazione necessarie alla realizzazione del sito Expo ad un valore non inferiore a quello di iscrizione in bilancio chiuso al 30 giugno 2009.

*“Questa soluzione – dichiara il Presidente Gianpiero **Cantoni** – garantisce contemporaneamente l'interesse della Fondazione alla tutela e valorizzazione del proprio patrimonio e la migliore ricaduta territoriale dell'evento Expo 2015 a vantaggio della collettività, a beneficio del sistema economico e imprenditoriale, del Sistema Paese e per contribuire al rilancio dell'economia e dell'occupazione.”*

Oltre alle caratteristiche tecniche della costituzione e del funzionamento della newco l'aspetto che più la qualifica, rendendola sostenibile e perseguibile, è che questo percorso di acquisizione delle aree per il sito Expo 2015 garantisce trasparenza, legittimità e valorizzazione a vantaggio di tutti i soggetti istituzionali e dei soci coinvolti nell'interesse finale dell'Esposizione Universale e per la collettività, garantendo inoltre un efficace raccordo fra processo di infrastrutturazione per Expo e sviluppo sostenibile e qualificante post Expo.

Inoltre, da parte delle Istituzioni viene concesso alla Fondazione di partecipare in modo qualificato a detta società, con una quota pari a circa il 35% del capitale sociale, attraverso il conferimento dei propri terreni

destinati all' Expo.

Si soddisfa così sia la soluzione prospettata dalle istituzioni, sia l'interesse della Fondazione teso alla tutela e valorizzazione del proprio patrimonio e la coerenza di tale iniziativa con le proprie finalità statutarie stanti le notevoli ricadute territoriali dell'evento Expo 2015, e le strette connessioni tra Expo 2015, il sistema fieristico milanese e l'economia internazionale.

Come finalità della costituenda società Comune di Milano e Regione Lombardia hanno indicato:

- l'acquisizione delle aree del sito Expo dai soggetti privati e pubblici, quali ad esempio il Comune di Rho, anche a mezzo di atto di conferimento, al fine di mettere a disposizione le aree necessarie per la realizzazione del sito alla società Expo, attraverso la costituzione di un diritto d'uso/di superficie;
- il monitoraggio con Expo 2015 SpA del processo di infrastrutturazione e trasformazione dell'area per assicurare la valorizzazione e la riqualificazione dell'area medesima anche nella fase post Expo;
- il coordinamento e lo sviluppo del piano urbanistico dell'area relativamente alla fase post Expo, anche attraverso le competenze tecniche dei soci della newco per la successiva vendita delle aree stesse al termine dell'Esposizione Universale tramite procedura ad evidenza pubblica;

Per ulteriori informazioni:

Fondazione Fiera Milano

Relazioni Esterne e Comunicazione

Roberto De Giorgis,

tel 02.49977724/ 335.7243146

roberto.degiorgis@fondazionefieramilano.it

Per ulteriori informazioni:

Fondazione Fiera Milano - Comunicazione e Relazioni Esterne

Roberto De Giorgis 335.7243146

roberto.degiorgis@fondazionefieramilano.it

www.fondazionefieramilano.it